

# COOKIE POLICY

La Sua privacy è importante.

Utilizziamo i cookie per offrirLe una migliore esperienza digitale, per migliorare il supporto clienti e per evitare di inviarLe comunicazioni indesiderate.

## 1. COS'È UN COOKIE?

Il cookie è un file di testo che viene memorizzato sul dispositivo (PC, Notebook, Smartphone, Tablet) dell'utente e permette di riconoscerlo anche in momenti successivi. Questa funzionalità viene utilizzata per ricordare le sessioni e a scopi statistici e di pubblicità. I primi sono considerati cookie tecnici, i secondi sono cookie di profilazione. Il cookie può essere memorizzato soltanto se le impostazioni del browser lo consentono: quasi tutti i browser sono impostati di default per accettarli automaticamente.

Savills Investment Management SGR S.p.A. (nel seguito "**Savills**") utilizza per il sito [www.nuovacroviana.it](http://www.nuovacroviana.it) (nel seguito, il "**Sito**") diverse tipologie di cookie, elencate di seguito. Si precisa che, accanto a ciascuna tipologia di cookie, è specificato il periodo durante il quale i dati rimarranno salvati ed è data la possibilità di disattivarli direttamente. Seguono le istruzioni per attivarne o disattivarne la raccolta, a seconda del browser utilizzato.

## 2. PERCHÉ UTILIZZIAMO I COOKIE?

Utilizziamo i cookie per facilitare e migliorare la Sua esperienza di navigazione (cookie tecnici) e per raccogliere statistiche sugli accessi (cookie analitici).

## 3. QUALI COOKIE VENGONO UTILIZZATI?

### Tipologie di cookie utilizzate dal Sito

**Cookie tecnici di navigazione o di sessione**, strettamente necessari per il funzionamento del Sito o per consentirLe di usufruire dei contenuti e dei servizi richiesti.

**Cookie di funzionalità**, cioè utilizzati per attivare specifiche funzionalità del Sito e una serie di criteri selezionati (ad esempio, lingua, prodotti selezionati per l'acquisto, ecc.) al fine di migliorare il servizio reso.

**Cookie tecnici-analytics**, che consentono di comprendere come il Sito venga utilizzato dagli utenti. Con questi cookie non vengono raccolte informazioni sull'identità dell'utente, né alcun dato personale. Le informazioni sono trattate in forma aggregata e anonima.

**ATTENZIONE:** disabilitando i cookie tecnici e/o di funzionalità il Sito potrebbe risultare non consultabile, oppure alcuni servizi o determinate funzioni del Sito potrebbero risultare non disponibili o non funzionare correttamente e Lei potrebbe essere costretto a modificare o inserire manualmente alcune informazioni o preferenze ogni volta che visiterà il Sito.

#### a. Cookie tecnici:

Tipologia	Nome	Funzione	Conservazione
Tecnico	SID	Cookie di sessione	
Tecnico	EU_COOKIE_LAW_CONSENT	Cookie per memorizzare il consenso o il dissenso sull'utilizzo dei cookie	Durata 1 mese

Questi cookie sono utilizzati al solo fine di consentire una migliore navigazione all'interno del Sito.

#### b. Cookie analitici anonimizzati

Questi cookie sono utilizzati (ad esempio da Google Analytics) per elaborare analisi statistiche sulle modalità di navigazione sul Sito degli utenti attraverso i computer o i dispositivi mobili, nonché sul numero di pagine visitate o il numero di click effettuati su una pagina durante la navigazione del Sito. Savills tratta i risultati di queste analisi in maniera anonima ed esclusivamente per finalità statistiche. La disattivazione di tali cookie può essere eseguita senza alcuna perdita di funzionalità. La gestione delle informazioni raccolte da terze parti è disciplinata dalle relative informative, a cui si prega di fare riferimento. Per garantire una maggiore trasparenza e comodità, si riportano qui di seguito gli indirizzi web delle diverse informative relative all'utilizzo dei cookie:

Tipologia	Nome	Conservazione	Funzione	Informativa
Google Analytics	_ga	2 anni	Usato per monitorare il traffico utenti	<a href="http://www.google.com/analytics/terms/us.html">http://www.google.com/analytics/terms/us.html</a>

## 4. POSSO DISABILITARE I COOKIE?

Ogni utente può decidere liberamente se installare i nostri cookie sul proprio hard disk o ricevere un avviso a schermo per ogni cookie (singolarmente considerato) e quindi decidere di volta in volta se installarlo o meno. Per avere maggiori informazioni su come impostare le preferenze sull'uso dei cookie attraverso il proprio browser di navigazione, è possibile consultare le relative istruzioni:

- Internet Explorer
- Firefox
- Chrome
- Safari

Con specifico riferimento ai cookie Google Analytics, è possibile installare un apposito add-on per disabilitarli, dal seguente indirizzo: <https://tools.google.com/dlpage/gaoptout>.

Qualora l'utente decida di configurare il browser in modo da rifiutare tutti i cookie oppure rifiutare i cookie essenziali del nostro Sito potrebbe riscontrare dei problemi durante la navigazione.

L'utente può revocare in qualsiasi momento il consenso all'utilizzo dei cookie presenti su questo Sito tramite le opzioni di configurazione del Suo browser (indicate in precedenza) e di privacy contenute nel Sito stesso. Per qualsiasi chiarimento in merito alla nostra Policy sui cookie, Lei può scrivere all'indirizzo di posta elettronica riportato in calce alla presente.

## **5. CONFERIMENTO DEI DATI**

Ad eccezione dei cookie tecnici, strettamente necessari alla normale navigazione, il conferimento dei dati è rimesso alla volontà dell'interessato che decida di navigare sul Sito dopo aver preso visione dell'informativa breve contenuta nell'apposito banner e di usufruire dei servizi che comportano l'installazione di cookie. L'interessato può, quindi, evitare l'installazione dei cookie attraverso le apposite funzioni messe a disposizione o attraverso il proprio browser.

I dati non saranno oggetto di diffusione, né saranno trasferiti al di fuori dell'Unione Europea.

## **6. DATI IDENTIFICATIVI DEL TITOLARE DEI DATI PERSONALI**

Il titolare del trattamento è Savills Investment Management SGR S.p.A., con sede legale in Milano (MI), Via San Paolo n. 7, contattabile al seguente indirizzo e-mail: [privacy@savills.it](mailto:privacy@savills.it)